

EDITAIS

Edifício Clarice
CNPJ 12.667.923/0001-80
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ref.: Assembleia Geral Ordinária – 17/03/2026

Srs. Condôminos,

Na qualidade de síndico deste condomínio, sirvo-me do presente para convocá-los para participar da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 17 de março de 2026 (terça-feira), nas dependências do próprio condomínio às 18h30 em primeira convocação, contando com a maioria de votos dos condôminos presentes que representem pelo menos metade das frações ideais, ou às 19h00 em segunda convocação, no mesmo dia e local, com qualquer número de condôminos, para apreciar e deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

A) Prestação de contas do último período;
B) Apresentação da Previsão Orçamentária para o período de abril de 2026 a março de 2027 com a proposta de valor para a Cota condominial (Despesas Ordinárias) e Fundo para Benfeitorias;
C) Sugestões de benfeitorias para análise e deliberação dos condôminos, estipulando as prioridades;
D) Proposta de reajuste das taxas de utilização do Salão de Festas e da Churrasqueira;
E) Assuntos de interesse geral do Condomínio.

OBSERVAÇÕES:

1) Os condôminos poderão fazer-se representar nas Assembleias por procuradores devidamente habilitados com poderes especiais, munidos de instrumentos revestidos das formalidades legais para legalmente praticar os atos necessários a contrair obrigações. Deverão entregar ao presidente da assembleia geral o respectivo instrumento, podendo ser solicitado modelo em arquivo eletrônico pelo e-mail satelite@venancioadm.com.br, não sendo aceitas cópias de procurações, sejam impressões em vias não originais, textos em e-mails, imagens em fotos e/ou em aplicativos, entre outras formas não originais. Em caso de assinatura eletrônica, poderá ser realizado através de um certificado digital (padrão ICP Brasil) ou na forma eletrônica por plataformas como Adobe Sign, DocuSign, Gov.br entre outras. Contudo, para que a procuração seja aceita pelo Cartório, é necessário que o arquivo nate-digital, gerado a partir do documento onde a assinatura ocorreu, seja enviado para o e-mail satelite@venancioadm.com.br antes da assembleia;

2) As deliberações adotadas na Assembleia Geral serão imputáveis a todos os condôminos, inclusive aos ausentes;

3) Os condôminos que estiverem em débito para com o Condomínio, seja este oriundo do atraso no pagamento de taxas condominiais, ou de multas aplicadas pelo Síndico, não terão direito a voto na Assembleia. (Convenção Artigo 21º § 6º).

São José dos Campos, 06 de março de 2026.

GEDEON ALVES KLANCK – Síndico

Residencial Brisas do Estoril
CNPJ 13.304.786/0001-82
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ref.: Assembleia Geral Ordinária – 16/03/2025

Prezados Condôminos,

Na qualidade de Síndico do Residencial Brisas do Estoril sirvo-me do presente para convocar os (as) senhores (as) condôminos a participarem da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 16 de Março de 2026 (Segunda-feira), no salão de festas do próprio condomínio, às 18h30 em primeira convocação, com a presença de condôminos que representem no mínimo a metade das frações ideais, ou às 19h00 em segunda e última convocação, no mesmo dia e local, com qualquer número de presentes, para apreciar e deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

A) Prestação de contas do último período;
B) Apresentação da Previsão Orçamentária para o período de abril de 2026 a março de 2027:

- Proposta de valor para a Cota condominial (Despesas Ordinárias) e Fundo Benfeitorias;
- Sugestões de benfeitorias para análise e deliberação dos condôminos, estipulando as prioridades;
- Assuntos de interesse geral.

OBSERVAÇÕES:

* É lícito fazer-se o condômino representar, nas assembleias, por procurador com poderes especiais, condôminos ou não, desde que não seja o próprio síndico ou membro do Conselho Consultivo, bem como seus respectivos parentes até o terceiro grau. Convenção Capítulo III Artigo 18º. O modelo de procuração pode ser solicitado em arquivo eletrônico pelo e-mail satelite@venancioadm.com.br. Os instrumentos de procuração deverão ser entregues no ato da assinatura da lista de presença, não sendo aceitas cópias de procurações, sejam impressões em vias não originais, e-mails, fotos / aplicativos. Em caso de assinatura eletrônica, poderá ser realizado através de um certificado digital (padrão ICP Brasil) ou na forma eletrônica por plataformas como Adobe Sign, DocuSign, Gov.br entre outras. Contudo, para que a procuração seja aceita pelo Cartório, é necessário que o arquivo nate-digital, gerado a partir do documento onde a assinatura ocorreu, seja enviado via e-mail antes da assembleia;

* Não poderão tomar parte nas Assembleias os condôminos que estiverem em atraso com o pagamento de suas contribuições, ou multas que lhes tenham sido impostas. Convenção Capítulo III Artigo 16º.

* As ausências dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados;

São José dos Campos, 06 de Março de 2026.

Isabella Franco – Síndica

Zaira: em tratamento no Hospital GACC Vale.

Eu & Você
CONTRA O CÂNCER INFANTOJUVENIL

O câncer não para.
Faça sua doação para garantir que o Hospital GACC Vale continue de portas abertas para tratar mais de 1.100 crianças e jovens com câncer.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O SINDICATO DOS METALÚRGICOS DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E REGIÃO, entidade sindical de primeiro grau, CNPJ sob o nº 60.208.634/0001-66, com sede na Rua Maurício Diamante, nº 65, Jardim Matarazzo, São José dos Campos, SP, CEP 12209-570, por intermédio de seu Presidente, o Sr. Weller Pereira Gonçalves, no pleno exercício de suas atribuições estatutárias e legais vem, CONVOCAR todos os trabalhadores e trabalhadoras da empresa AVIBRAS INDÚSTRIA AEROSPAICIAL S/A (em recuperação judicial) para participarem da Assembleia Geral Extraordinária que ocorrerá no dia 11 de março de 2026, na sede desta entidade sindical, localizada no endereço supracitado. A primeira convocação será às 17h30min, exigindo o quórum estatutário para sua instalação. Não havendo número legal de presentes, a Assembleia será instalada em segunda e última convocação às 18h30min, no mesmo dia e local, com qualquer número de trabalhadores presentes, para deliberar sobre a seguinte e relevante ORDEM DO DIA:

- Apreciação, discussão e deliberação acerca da proposta final apresentada pelas empresas Avibras Indústria Aeroespacial S/A e "Nova Avibras" para a quitação de passivos trabalhistas e o retorno das atividades produtivas;
- Eleição do representante dos trabalhadores que irá compor o Conselho de Administração da empresa;
- Deliberação sobre as dívidas da empresa para com o Sindicato e demais encaminhamentos de interesse da categoria profissional.

A presente convocação abrange, de forma irrestrita e inequívoca, todos os trabalhadores e trabalhadoras da empresa Avibras Indústria Aeroespacial S.A., sem qualquer exceção, independentemente do cargo, função ou setor em que atuem. Tal abrangência fundamenta-se no princípio do enquadramento sindical pela atividade preponderante do empregador, conforme legislação trabalhista. Uma vez que a atividade principal e majoritária da Avibras se insere no ramo metalúrgico, todos os seus empregados, para fins de representação sindical e participação na negociação coletiva, integram a categoria profissional dos metalúrgicos.

São José dos Campos, 10 de março de 2026.



Weller Pereira Gonçalves
Presidente do Sindicato dos Metalúrgicos de São José dos Campos e Região

VISION COLINAS

PRONTO PARA MORAR!

JARDIM ESPLANADA

Em uma das regiões mais valorizadas de São José dos Campos, o Vision Colinas, localizado no Jardim Esplanada, redefine o conceito de morar bem.

Com arquitetura contemporânea e localização totalmente estratégica, a poucos passos do Shopping Colinas e próximo a escolas, hospitais, restaurantes e centros empresariais – o empreendimento oferece muito mais que comodidade: ele representa uma oportunidade real de valorização.

1 E 2 DORMS. | 33M² E 58M²
MAIS DE 20 ITENS DE LAZER,
PARA TODAS AS IDADES

TAXA DE JUROS
A PARTIR DE
9,99%¹ a.a
FINANCIAMENTO DIRETO COM A RIBEIRA

6 MESES DE CONDOMÍNIO GRÁTIS².

Em até **180** Meses

RIBEIRA
Empreendimentos Imobiliários

Condomínio Vision Colinas, Incorporadora responsável: Vision Colinas SPE Empreendimento Imobiliário Ltda. CNPJ nº 43.008.842/0001-56. Incorporação registrada sob a matrícula nº 263.952 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP. Intermediária: Ribeira Vendas e Intermediação Imobiliária Ltda. - CRECI nº 0362021-1. A imagem apresentada é meramente ilustrativa. As parcelas do financiamento direto terão taxa de juros a partir de 9,99% ao ano + IPCA para as unidades de 2 dormitórios. Consulte unidades participantes. Sujeito a análise creditícia. O benefício de condomínio pago pela Ribeira por 06 (seis) meses, está condicionado à aquisição da unidade no valor da tabela vigente no mês. Campanha válida por tempo indeterminado, podendo ser encerrada sem aviso prévio. Material publicitário produzido em Novembro de 2025.

ANUNCIE AQUI!

 12. 99642-0763 editais@ovale.com.br **OVALE**